



**Proiect- DECIZIE nr.04/01(1)
Din 27 noiembrie 2025**

Cu privire la expunerea la licitației de arendă a terenului agricol a UAT Naslavcea, cod cadastral nr.6236103157, destinația „agricol”, domeniul „privat”.

Examinând informația dlui Fiodor Mironov-primar al satului, privind administrarea eficientă a bunurilor din domeniul privat al UAT Naslavcea, în conformitate cu Regulamentul “Privind licitațiile cu strigare și reducere” aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009, Raportul de evaluare nr.0379453 din 27.10.2025 eliberat de Camera de comerț și industrie a RM, filiala Edineț, art.14 pct.2 lit.d), art.77 (2,3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.1308 Codului Civil al RM, art. 35 al Codului Funciar al RM, Consiliul local Naslavcea

DECIDE:

- 1.Se permite expunerea la licitație privind darea în arendă teren agricol cu nr.cadastral 62326103157 cu suprafața 4,9295 ha , situate în extravelanul localității, cu plata anuală de arendă în mărime 6% din valoarea de piață a terenului (247000 lei) pe o perioadă de 5 ani.
- 2.Se aprobă prețul inițial de arendă a terenului agricol, conform raportul de evaluare nr.0379453 din 27.10.2025 în mărime de **14820,00** lei (patrusprezece mii opt sute douăzeci)
- 3.Primarul sat.Naslavcea dl F.Mironov va organiza și petrece licitațiile cu strigare conform legislației în vigoare.
4. Decizia dată poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Edineț (sediul Ocnița, str.Burebista,47), potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnăt

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

**DECIZIA nr.04/01(2)
din 27 noiembrie 2025**

Cu privire la expunerea la licitației de arendă a terenului agricol a UAT Naslavcea, cod cadastral nr.6236103151, destinația „agricol”, domeniul „privat”.

Examinând informația dlui Fiodor Mironov-primar al satului, privind administrarea eficientă a bunurilor din domeniul privat al UAT Naslavcea, în conformitate cu Regulamentul “Privind licitațiile cu strigare și reducere” aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009, Raportul de evaluare nr.0379453 din 27.10.2025 eliberat de Camera de comerț și industrie a RM, filiala Edineț art.14

pct.2 lit.d), art.77 (2,3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.1308 Codului Civil al RM, art. 35 al Codului Funciar al RM , Consiliul local Naslavcea

DECIDE:

- 1.Se permite expunerea la licitație privind darea în arendă teren agricol cu nr.cadastral 62326103151 cu suprafața 2,5631 ha , situate în extravelanul localității cu plata de arendă în mărime de 6 % din valoarea de piață a terenului (128000 lei) pe o perioadă de 5 ani
- 2.Se aprobă prețul inițial de arendă a terenului agricol, conform raportul de evaluare nr.0379453 din 27.10.2025 în mărime de **7680,00** lei(șapte mii șase sute optzeci mii)
- 3.Primarul sat.Naslavcea dl F.Mironov va organiza și petrece licitațiile cu strigare conform legislației în vigoare.
4. Decizia dată poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Edineț (sediul Ocnița, str.Burebista,47), potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnat

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

DECIZIA nr.04/01(3)
din 27 noiembrie 2025

Cu privire la expunerea la licitației de arendă a terenului agricol a UAT Naslavcea, cod cadastral nr.6236103152, destinația „agricol”.

Examinând informația dlui Fiodor Mironov-primar al satului, privind administrarea eficientă a bunurilor din domeniul privat al UAT Naslavcea, în conformitate cu Regulamentul “Privind licitațiile cu strigare și reducere” aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009, Raportul de evaluare nr.0379454 din 27.10.2025 eliberat de Camera de comerț și industrie a RM, filiala Edineț art.14 pct.2 lit.d), art.77 (2,3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.1308 Codului Civil al RM, art. 35 al Codului Funciar al RM , Consiliul local Naslavcea

DECIDE:

- 1.Se permite expunerea la licitație privind darea în arendă teren agricol cu nr.cadastral 62326103152 cu suprafața 0,0500 ha , situate în extravelanul localității cu plata de arendă în mărime de 6 % din valoarea de piață a terenului (2000 lei) pe o perioadă de 5 ani
- 2.Se aprobă prețul inițial de arendă a terenului agricol, conform raportul de evaluare nr.0379454 din 27.10.2025 în mărime de **120,00** lei(o sute douăzeci)
- 3.Primarul sat.Naslavcea dl F.Mironov va organiza și petrece licitațiile cu strigare conform legislației în vigoare.
4. Decizia dată poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Edineț (sediul Ocnița, str.Burebista,47), potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnat

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

DECIZIA nr.04/01(4)
din 27 noiembrie 2025

Cu privire la expunerea la licitației de arendă a terenului agricol a UAT Naslavcea, cod cadastral nr.6236103153, destinația „agricol”, domeniul „privat”.

Examinând informația dlui Fiodor Mironov-primar al satului, privind administrarea eficientă a bunurilor din domeniul privat al UAT Naslavcea, în conformitate cu Regulamentul “Privind licitațiile cu strigare și reducere” aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009, Raportul de evaluare nr.0379454 din 27.10.2025 eliberat de Camera de comerț și industrie a RM, filiala Edineț art.14 pct.2 lit.d), art.77 (2,3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.1308 Codului Civil al RM, art. 35 al Codului Funciar al RM , Consiliul local Naslavcea

DECIDE:

1. Se permite expunerea la licitație privind darea în arendă teren agricol cu nr.cadastral 62326103153 cu suprafața 0,1500 ha , situate în extravelanul localității cu plata de arendă în mărime de 6 % din valoarea de piață a terenului (7000 lei) pe o perioadă de 5 ani
- 2.Se aprobă prețul inițial de arendă a terenului agricol, conform raportul de evaluare nr.0379454 din 27.10.2025 în mărime de **420,00** lei(patru sute douăzeci)
- 3.Primarul sat.Naslavcea dl F.Mironov va organiza și petrece licitațiile cu strigare conform legislației în vigoare.
4. Decizia dată poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Edineț (sediul Ocnița, str.Burebista,47), potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnat

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

DECIZIA nr.04/01(5)
din 27 noiembrie 2025

Cu privire la expunerea la licitației de arendă a terenului agricol a UAT Naslavcea, cod cadastral nr.6236103154, destinația „agricol”.

Examinând informația dlui Fiodor Mironov-primar al satului, privind administrarea eficientă a bunurilor din domeniul privat al UAT Naslavcea, în conformitate cu Regulamentul “Privind licitațiile cu strigare și reducere” aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009, Raportul de evaluare nr.0379454 din 27.10.2025 eliberat de Camera de comerț și industrie a RM, filiala Edineț art.14

pct.2 lit.d), art.77 (2,3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.1308 Codului Civil al RM, art. 35 al Codului Funciar al RM, Consiliul local Naslavcea

DECIDE:

1. Se permite expunerea la licitație privind darea în arendă teren agricol cu nr.cadastral 62326103154 cu suprafața 0,3000 ha, situate în extravelanul localității cu plata de arendă în mărime de 6 % din valoarea de piață a terenului (13000lei) pe o perioadă de 5 ani.
- 2.Se aprobă prețul inițial de arendă a terenului agricol, conform raportul de evaluare nr.0379454 din 27.10.2025 în mărime de **780,00** lei(șapte sute optzeci)
- 3.Primarul sat.Naslavcea dl F.Mironov va organiza și petrece licitațiile cu strigare conform legislației în vigoare.
4. Decizia dată poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Edineț (sediul Ocnița, str.Burebista,47), potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnat

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

DECIZIA nr.04/01(6)
din 27 noiembrie 2025

Cu privire la expunerea la licitației de arendă a terenului agricol a UAT Naslavcea, cod cadastral nr.6236103155, destinația „agricol”, domeniul „privat”.

Examinând informația dlui Fiodor Mironov-primar al satului, privind administrarea eficientă a bunurilor din domeniul privat al UAT Naslavcea, în conformitate cu Regulamentul “Privind licitațiile cu strigare și reducere” aprobat prin HG nr.136 din 10.02.2009, Raportul de evaluare nr.0379453 din 27.10.2025 eliberat de Camera de comerț și industrie a RM, filiala Edineț art.14 pct.2 lit.d), art.77 (2,3) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea 1308 din 25.07.1997 privind prețul normative și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.1308 Codului Civil al RM, art. 35 al Codului Funciar al RM, Consiliul local Naslavcea

DECIDE:

1. Se permite expunerea la licitație privind darea în arendă teren agricol cu nr.cadastral 62326103155 cu suprafața 2,2953 ha, situate în extravelanul localității cu plata de arendă în mărime de 6 % din valoarea de piață a terenului (115000 lei) pe o perioadă de 5 ani
- 2.Se aprobă prețul inițial de arendă a terenului agricol, conform raportul de evaluare nr.0379453 din 27.10.2025 în mărime de **6900,00** lei(șase mii nouă sute)
- 3.Primarul sat.Naslavcea dl F.Mironov va organiza și petrece licitațiile cu strigare conform legislației în vigoare.
4. Decizia dată poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Edineț (sediul Ocnița, str.Burebista,47), potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnat

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

**Proiect- DECIZIE nr.04/02
Din 27 noiembrie 2025**

Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare
a taxelor locale pentru anul 2025.

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181 din 25.07.2014, Legea nr. 235-XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160 din 22.07.2011, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, HG Nr. 206 din 12.04.2023 cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului , Avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate în domeniul economico-financiar, Consiliului local

DECIDE:

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora, conform anexei nr. 1.
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2;
3. Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul satului și cotele acesteia, conform anexei nr.3;
4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitare și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
5. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
6. Primarul dnul F.Mironov va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnat

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2026 pe teritoriul primăriei s.Naslavcea

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază <i>(în lei/% pentru anul calendaristic)</i>	Coeficient pentru locul amplasării <i>(doar în cazul taxei de piață și taxei pentru dispozitivele publicitare)</i>	Coeficient pentru tipul pieței <i>(doar în cazul taxei de piață)</i>	Coeficient pentru regimul de activitate a pieței <i>(doar în cazul taxei de piață)</i>	Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal , suplimentar celor stabilite prin art. 295
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar:– în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier);	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiție	X	X	X	fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	00	X	X	X	00
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	00	X	X	X	00
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale	00	X	X	X	00
5	Taxa de piață	00				00
6	Taxa pentru cazare	10% din venitul din vânzări ale	X	X	X	00

		serviciilor de cazare				
7	Taxa balneară	00	X	X	X	00
8	Taxa pentru parcare	00	X	X	X	00
9	Taxa de la posesorii de câini	00	X	X	X	00
10	Taxa pentru parcaj	00	X	X	X	00
11	Taxa pentru salubritate	5 lei anual pentru fiecare persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu	X	X	X	----
12	Taxa pentru dispozitivele publicitare	300 lei anual pentru 1m ²		X	X	----

Secretară al Consiliului local

T.Reabco

Anexa nr.2
la decizia Consiliului
nr. 04/02 din 27.11.2025

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (în lei pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării (în % la cota taxei de bază)	Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate (în % la cota taxei de bază)	Coeficientul pentru programul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bază)
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform anexei nr.5 la Legea nr.231 din 23 septembrie 2010 cu privire la comerțul interior)					
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri				

	industrial, produse cosmetic și mobilier.				
	-pînă la 10 m ² -50m ²	2000 lei			
	-de la 51 – pînă la 100 m ²	5000 lei			
Unitățile de comerț cash and carry					
1	Obiectele de comerț cash and carry				
	-pînă la m ²	0	00	00	00
	-de la ... – pînă lam ²	0	00	00	00
Unități de comerț cu ridicata					
1	Încăperi de depozitare a produselor cumpărate în scopul revînzării acestora către alți comercianți sau utilizatori profesionali				
	-pînă la m ²	0	00	00	00
	de la ... – pînă la... m ²	0	00	00	00
Unități de alimentație publică (conform HG nr. 206 din 12.04.2023)					
1	Complex de alimentație publică:				
	pînă la .. unități				
	de la ... unități				
2	Restaurant (cu vânzare de alcool și produse din tutun)				
	-pînă la 50m ²	8000			
	- de la 51 m ² pînă la 100m ²	10000			
	-de la 101 m2 și mai mare	13000			

Unități de prestări servicii (Sectiunilor G (45.2), I, L,M, N,R și S, diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr. 5 la Legea nr. 231 din 23.09.2010)					
1	Hoteluri și alte facilități de cazare similar				
	-pînă la 10 locuri	5000			
	- de la 11 pînă la 20 locuri	7500			
	- de la 21 pînă la 50 locuri	10000			
2.	Pensiune turistică				
	-pînă la 6 locuri	1000			
	- de la 7 pînă la 10 locuri	1500			
	- de la 11 pînă la 20 locuri	3000			

	- de la 21 până și mai mare	5000			
3	Servicii întreținere corporală (saune, băi turcești, băi de aburi, solarii)				
	-pînă la 25 m ²	4000			
	- de la 26 m ² pînă la 50 m ²	6000			
	- de la 51 m ² pînă la 100 m ²	7500			

Anexa nr.3
la decizia Consiliului
nr.04/02 din 27.11.2025

Cotele taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul satul.

Nr. d/or	Tipul unității de transport pentru prestarea serviciilor de transport auto pe teritoriul	Cota taxei de bază	Coeficientul pentru itinerarul parcurs	Coeficientul pentru periodicitatea circulației pe itinerar	Coeficientul pentru fluxul de călători pe itinerar
	Denumirea UTA	(în lei pentru o lună)	(în % sau în lei, la cota taxei de bază)	(în % sau în lei, la cota taxei de bază)	(în % sau în lei, la cota taxei de bază)
1.	Unitatea de transport pentru prestarea serviciilor în regim de taxi	0			
2.	Autobuze cu capacitatea:	0			
	-de pînă la 11 locuri	0			
	- De la 10 pînă la 16 locuri inclusiv	0			
	- Dela 17 pînă la 24 inclusiv	0			

Proiect- DECIZIE nr.04/03
Din 27 noiembrie 2025

Cu privire la stabilirea cotelor impozitului
pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2026.

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; art.9 din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003, avizului pozitiv al comisiei consultative de specialitate în domeniul economico-financiar, Consiliul local **APROBE** cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	00
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,5% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă:	
	1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	3,0 lei pentru 1 grad-hectar
	b) care nu au indici cadastrali	200 lei pentru 1 ha
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad-ha

	b) care nu au indici cadastrali	55lei pentru 1 ha
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvaticice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei pentru 1 ha de suprafață acvatică
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	1 lei pentru 100m ²
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (<i>grădini</i>): - orașe - municipii, orașe-rezidente	00
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m ²
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) 1.terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	400 lei pentru 1 ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	100 lei pentru 1 ha
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,2 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală.
	b) d)pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,2 la sută din costul bunurilor imobiliare

10.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală.
		0,3 din costul bunurilor imobiliare
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală.
		0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnat

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

**Proiect- DECIZIE nr.04/04
Din 27 noiembrie 2025**

Cu privire la modificarea datelor personale în documentația cadastrală.

Această întrebare conține date cu caracter personal și necesită respectarea condițiilor prevăzute de Legea nr.133 din 08.07.2011 “privind protecția datelor cu caracter personal”

**Proiect- DECIZIE nr.04/05
Din 27 noiembrie 2025**

Cu privire la aprobarea Actului și Registrului de casare a mijloacelor fixe și Proceselor verbale a Comisiei de casare a mijloacelor fixe și bunurilor materiale.

Aprobarea prezentei Decizii are ca scop respectarea executării Hotărîrii Guvernului RM nr.500 din 12.05.1998 despre aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate raportate la mijloace fixe, în baza art.14 alin.(3) al Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul local

DECIDE:

- 1.Se aprobă Actul de casare a mijloacelor fixe din 12 noiembrie 2025.
2. Se aprobă Procesele verbale pe fiecare mijloc fix separat urmat să fie casat.
- 3.Se aprobă Registrul actelor mijloacelor fixe ce urmează a fi casate.

4.se autorizază casarea mijloacelor fixe enumerate în Actul de casare a mijloacelor fixe din 12.11.2025.

5.Executarea deciziei se pune în sarcina contabilului a primăriei Naslavcea dna Bechiri Larisa.

Președintele ședinței consiliului:

Contrasemnat

Secretarul Consiliului sătesc :

T.Reabco

APROBAT

Primarul satului Naslavcea

Mironov Fiodor

„_____” _____ 2025

ACT DE CASARE

A mijloacelor fixe inchiat la data 12 noiembrie 2025

Comisia jos semnată, în componența contabilului Bechiri Larisa, contabilului-casierul Antoniuc Svetlana, șefului Centrului cultural Bujac Denis, bibliotecara Smelîh Elena, consilierului Antoniuc Stanislav, formată în baza Dispoziției nr.39 din 04.11.2025 a primarului satului Naslavcea „Cu privire la constituirea comisiei de casare,” confirmă faptul ca a fost efectuată verificarea la fața locului a stării obiectelor ce urmează să fie casate. Călăuzindu-ne de documentația și datele evidenței contabile, analizând minuțios starea obiectelor propuse la rebut, comisia stabilește că mijloacele fixe menționate mai jos sunt inutilizabile, neputând fi reparate- nu se pot folosi în continuare, Comisia DECIDE:

-de a casa următoarele mijloace fixe:

Nr.d/o	Denumirea mijloacele fixe	Nr. de inventar	Nr. unități
1	Măsuța laterală	31600001	1
2	Covor	31600039	30 m
3	Covor moldovenesc	31600052 31600053 31600054	3
4	Masa pentru mașina de scris	31600058	1
5	Poteca în dunji	31600060	1
6	Perdele	31600061	16 m
7	Cabinet	31600086 31600087 31600088	3
8	Scaun	31600040 31600041 31600042 31600043 31600044 31600045 31600046 31600047	10

		31600048 31600049	
9	Motofierastră	31600097	1
10	Benzotrimer	31600095	1
11	Tunder de grădina	31600100	1
12	Halat albastru	31600104	1
13	Benzotrimer	31600109	1
14	Scaun-fotoliu	31600110 31600111	2
15	Pulverizator	31600115	1
16	Scaun moale	31600029 31600030 31600031	3
17	Mașina de tuns iarba	31600146	1
18	Aspirator	31600147	1
19	Tunder de grădină	31600098	1
20	Tunder	31600172	1
21	Rîșniță electrică	31600173	1
22	Masă cu două pedestali	31600055 31600056	2
23	Scară	31600126	1
24	Extinctor	31600036 31600037	2
25	Imprimantă	31400012	1
26	Extinctor	31600257	1
27	Încălzitor	31600256	1
28	Căști cu microfon	31600049 31600050 31600051	3
29	Coloană	31400056	1
30	Centrul muzical	31400085	1
31	Scaun teatral	31600299 31600300 31600301 31600302 31600303 31600304 31600305 31600306 31600307 31600308 31600309 31600310	27

		31600311 31600312 31600313 31600314 31600315 31600316 31600317 31600318 31600319 31600320 31600321 31600322 31600323 31600324 31600325	
32	Masa	31600285 31600286 31600287 31600288 31600289 31600290	6
33	Geanta de voiaj	31600624	1
34	Extinctor	31600589 31600590	2

Anexa nr.4
la Regulamentul privind casarea
bunurilor uzate, raportate la
mijloacele fixe

Autorizația de casare nr.____ din _____20__

(semnătura persoane responsabilă ,ștampilă autorității)

Registrul
actelor mijloacelor fixe ce urmează a fi casate
Primaria Naslavcea

N r d/ n	Denumi rea și marca mijlocu lui fix	Numărul de inventar sau de stat	Data pune rii în func țiune	Costul de intrare valoarea inițială	Num ărul de unită ți	Codul de clasifi care	Dura ta de utili zare func ționa re utilă (nor ma	Amorti zarea uzură calculat ă, lei	Valoarea contabilă de bilanț, lei	Gradu l amorti zării/ %	No te
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	Măsuță laterală	31600001	2013	84,25	1	316	6 ani	84,25	84,25	100%	
2	Covor	31600039	2013	1432,50	30 m	316	6 ani	1432,50	1432,50	100%	
3	Covor moldovenesc	31600052 31600053 31600054	2013	415,00	3	316	6 ani	415,00	415,00		
4	Masa pentru mașina de scris	31600058	2013	145,00	1	316	6 ani	145,00	145,00	100%	
5	Poteca în dunji	31600060	2014	115,00	1	316	6 ani	115,00	115,00	100%	
6	Perdele	31600061	2014	160,00	16 m	316	6 ani	160,00	160,00	100%	
7	Cabinet	31600086 31600087 31600088	2014	1522,00	3	316	6 ani	1522,00	1522,00	100%	
8	Scaun	31600040- 31600049	2013	512,00	10	316	6 ani	512,00	512,00	100%	
9	Motofie rastra	31600097	2019	1900,00	1	316	3 ani	1900,00	1900,00	100%	
10	Benzotrimer	31600095	2019	1440,00	1	316	3 ani	1440,00	1440,00	100%	
11	Tunder de gradina	31600100	2020	115,00	1	316	3 ani	115,00	115,00	100%	
12	Halat albastru	31600104	2020	310,00	1	316	3 ani	310,00	310,00	100%	
13	Benzotrimer	31600109	2022	2160,00	1	316	3 ani	2160,00	2160,00	100%	
14	Scaun-fotoliu	31600110 31600111	2013	1320,00	2	316	6 ani	1320,00	1320,00	100%	
15	Pulverizator	31600115	2015	260,00	1	316	6 ani	260,00	260,00	100%	
16	Scaun moale	31600029 31600030 31600031	2013	804,00	3	316	6 ani	804,00	804,00	100%	
17	Mașina de tuns iarba	31600146	2014	1950,00	1	316	3 ani	1950,00	1950,00	100%	
18	Aspirator	31600147	2014	1300,00	1	316	5 ani	1300,00	1300,00	100%	
19	Tunder de gradină	31600098	2020	90,00	1	316	3 ani	90,00	90,00	100%	
20	Tunder	31600172	2018	100,00	1	316	3 ani	100,00	100,00	100%	
21	Rîșniță electrică	31600173	2018	600,00	1	316	3 ani	600,00	600,00	100%	

2 2	Masă cu două piedest al	31600055 31600056	2013	368,00	2	316	6 ani	368,00	368,00	100%	
2 3	Scară	31600126	2013	631,00	1	316	6 ani	631,00	631,00	100%	
2 4	Extinct or	31600036 31600037	2013	1120,00	2	316	4 ani	1120,0 0	1120,00	100%	
2 5	Imprim anta	31400012	2014	3500,00	1	314	5 ani	3500,0 0	3500,00	100%	
2 6	Extinct or	31600257	2013	560,00	1	316	4 ani	560,00	560,00	100%	
2 7	Încălzit or	31600256	2013	175,00	1	316	6 ani	175,00	175,00	100%	
2 8	Caști cu microfo n	31600049 31600050 31600051	2013	357,84	3	316	5 ani	357,84	357,84	100%	
2 9	Coloani i	31400056	2013	457,24	1	314	5 ani	457,24	457,24	100%	
3 0	Centrul muzical	31400085	2013	2563,06	1	314	5 ani	2563,0 6	2563,06	100%	
3 1	Scaun teatral	31600299- 31600325	1990	54,00	27	314	6 ani	54,00	54,00	100%	
3 2	Masa	31600285- 31600290	1990	300,00	6	316	6 ani	300,00	300,00	100%	
3 3	Geanta de voiaj	31600624	2018	480,00	1	316	6 ani	480,00	480,00	100%	
3 4	Extinct or	31600589 31600590	2013	960,00	2	316	4 ani	960,00	960,00	100%	
	Total			28260,89							

Proiect- DECIZIE nr.04/06
Din 27 noiembrie 2025

Examinarea cererilor pentru
acordarea ajutorului material.

Examinînd cererem și documentele anexate de la locuitoarei satului XXXXXXXX, care se află în situații financiară grea pe baza p. 2(y) art.14 al Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", pct. 2.3 al Regulamentului privind acordarea de asistență financiară sătenilor, aprobat prin Decizia Consiliului Local nr.01/06 din 23.02.2024, Avizului pozitiv al comisiei consultative de specialitate în domeniul economico-financiar Consiliul local

DECIDE:

1. A acorda ajutor material d-nei XXXXXXXX în mărime de _____ (mii) lei pentru tratament din mijloacele planificate pentru acordarea ajutorului material pentru probleme sociale și situații excepționale ECO k6 272600.

2. A acorda ajutor material d-nul XXXXXXXX în mărime de _____ (mii) lei pentru tratament din mijloacele planificate pentru acordarea ajutorului material pentru probleme sociale și situații excepționale ECO k6 272600.
3. A acorda ajutor material d-neiXXXXXXXX în mărime de _____ (mii) lei pentru tratament din mijloacele planificate pentru acordarea ajutorului material pentru probleme sociale și situații excepționale ECO k6 272600.
4. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabilul primăriei L.Bechiri.
5. Prezanta deciziei intra în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.